



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 07.11.2022 № 609
г. Батайск**

**О внесении изменений в постановление Администрации города Батайска от 27.11.2018 № 386
«Об утверждении муниципальной программы города Батайска
«Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение
пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»**

В соответствии с решением Батайской городской Думы от 16.12.2021 № 165 «О бюджете города Батайска на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» и решением Батайской городской Думы от 27.07.2022 № 219 «О внесении изменений в решение Батайской городской Думы от 16.12.2021 № 165 «О бюджете города Батайска на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», Администрация города Батайска постановляет:

1. Внести изменения в муниципальную программу города Батайска «Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах», утвержденную постановлением Администрации города Батайска от 27.11.2018 № 386 «Об утверждении муниципальной программы города Батайска «Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах», согласено приложению.

2. Финансовому управлению города Батайска (Свистунову О.В.) осуществлять финансирование муниципальной программы города Батайска «Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах» в пределах ассигнований, предусмотренных на указанные цели в бюджете города Батайска.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в официальном печатном издании Администрации города Батайска.

4. Настоящее постановление подлежит включению в регистр муниципальных нормативных правовых актов Ростовской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
МБУ «Управление гражданской
защиты города Батайска»

Приложение
к постановлению
Администрации
города Батайска
от 07.11.2022 № 609

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в муниципальную программу города Батайска
«Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение
пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»**

1. В паспорте муниципальной программы города Батайска «Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах» раздел 4 «Ресурсное обеспечение муниципальной программы города Батайска» изложить в редакции:

Объем ассигнования городского бюджета муниципальной программы на период 2019-2030 года – 329305,7 тыс. рублей, в том числе по годам:

2019 год – 26290,9 тыс. рублей; 2020 год – 26524,1 тыс. рублей; 2021 год – 26671,6 тыс. рублей;
2022 год – 28339,0 тыс. рублей; 2023 год – 27685,1 тыс. рублей; 2024 год – 27685,0 тыс. рублей;
2025 год – 27685,0 тыс. рублей; 2026 год – 27685,0 тыс. рублей; 2027 год – 27685,0 тыс. рублей;
2028 год – 27685,0 тыс. рублей; 2029 год – 27685,0 тыс. рублей; 2030 год – 27685,0 тыс. рублей.

Местный бюджет всего 314838,2 тыс. рублей, в том числе

по годам:

2019 год – 25189,9 тыс. рублей; 2020 год – 25265,3 тыс. рублей; 2021 год – 25371,6 тыс. рублей;
2022 год – 27131,3 тыс. рублей; 2023 год – 26485,1 тыс. рублей; 2024 год – 26485,0 тыс. рублей;
2025 год – 26485,0 тыс. рублей; 2026 год – 26485,0 тыс. рублей; 2027 год – 26485,0 тыс. рублей;
2028 год – 26485,0 тыс. рублей; 2029 год – 26485,0 тыс. рублей; 2030 год – 26485,0 тыс. рублей.

Внебюджетные средства всего 14467,5 тыс. рублей в том числе

по годам:

2019 год – 1101,0 тыс. рублей; 2020 год – 1258,8 тыс. рублей; 2021 год – 1300,0 тыс. рублей;
2022 год – 1207,7 тыс. рублей; 2023 год – 1200,0 тыс. рублей; 2024 год – 1200,0 тыс. рублей;
2025 год – 1200,0 тыс. рублей; 2026 год – 1200,0 тыс. рублей; 2027 год – 1200,0 тыс. рублей;
2028 год – 1200,0 тыс. рублей; 2029 год – 1200,0 тыс. рублей; 2030 год – 1200,0 тыс. рублей.

2. В паспорте подпрограммы «Пожарная безопасность» раздел 7 «Ресурсное обеспечение подпрограммы» изложить в редакции:

общий объем финансирования подпрограммы – 0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2019 год – 0,00 тыс. рублей; 2020 год – 0,00 тыс. рублей; 2021 год – 0,00 тыс. рублей;
2022 год – 0,00 тыс. рублей; 2023 год – 0,00 тыс. рублей; 2024 год – 0,00 тыс. рублей;
2025 год – 0,00 тыс. рублей; 2026 год – 0,00 тыс. рублей; 2027 год – 0,00 тыс. рублей;
2028 год – 0,00 тыс. рублей; 2029 год – 0,00 тыс. рублей; 2030 год – 0,00 тыс. рублей.

3. В паспорте подпрограммы «Защита от чрезвычайных ситуаций» раздел 8 «Ресурсное обеспечение муниципальной программы города Батайска» изложить в редакции:

общий объем финансирования подпрограммы – 277549,00 тыс. рублей, в том числе по годам:

2019 год – 21644,2 тыс. рублей; 2020 год – 22350,1 тыс. рублей; 2021 год – 22391,6 тыс. рублей;
2022 год – 23763,0 тыс. рублей; 2023 год – 23425,1 тыс. рублей; 2024 год – 23425,0 тыс. рублей;
2025 год – 23425,0 тыс. рублей; 2026 год – 23425,0 тыс. рублей; 2027 год – 23425,0 тыс. рублей;
2028 год – 23425,0 тыс. рублей; 2029 год – 23425,0 тыс. рублей; 2030 год – 23425,0 тыс. рублей.

Местный бюджет всего 263081,5 тыс. рублей, в том числе

по годам:

2019 год – 20543,2 тыс. рублей; 2020 год – 21091,3 тыс. рублей; 2021 год – 21091,6 тыс. рублей;
2022 год – 22555,3 тыс. рублей; 2023 год – 22225,1 тыс. рублей; 2024 год – 22225,0 тыс. рублей;
2025 год – 22225,0 тыс. рублей; 2026 год – 22225,0 тыс. рублей; 2027 год – 22225,0 тыс. рублей;
2028 год – 22225,0 тыс. рублей; 2029 год – 22225,0 тыс. рублей; 2030 год – 22225,0 тыс. рублей.

Внебюджетные средства всего 14467,5 тыс. рублей в том числе

по годам:

2019 год – 1101,0 тыс. рублей; 2020 год – 1258,8 тыс. рублей; 2021 год – 1300,0 тыс. рублей;
2022 год – 1207,7 тыс. рублей; 2023 год – 1200,0 тыс. рублей; 2024 год – 1200,0 тыс. рублей;
2025 год – 1200,0 тыс. рублей; 2026 год – 1200,0 тыс. рублей; 2027 год – 1200,0 тыс. рублей;
2028 год – 1200,0 тыс. рублей; 2029 год – 1200,0 тыс. рублей; 2030 год – 1200,0 тыс. рублей.

4. В паспорте подпрограммы «Создание и поддержание в постоянной готовности муниципальной системы оповещения и информирования населения города Батайска о чрезвычайных ситуациях» раздел 9 «Ресурсное обеспечение подпрограммы» изложить в редакции:

общий объем финансирования подпрограммы – 0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2019 год – 0,00 тыс. рублей; 2020 год – 0,00 тыс. рублей; 2021 год – 0,00 тыс. рублей;
2022 год – 0,00 тыс. рублей; 2023 год – 0,00 тыс. рублей; 2024 год – 0,00 тыс. рублей;
2025 год – 0,00 тыс. рублей; 2026 год – 0,00 тыс. рублей; 2027 год – 0,00 тыс. рублей;
2028 год – 0,00 тыс. рублей; 2029 год – 0,00 тыс. рублей; 2030 год – 0,00 тыс. рублей.

5. В паспорте подпрограммы «Обеспечение безопасности на воде» раздел 10 «Ресурсное обеспечение муниципальной программы города Батайска» изложить в редакции:

общий объем финансирования подпрограммы – 0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2019 год – 0,00 тыс. рублей; 2020 год – 0,00 тыс. рублей; 2021 год – 0,00 тыс. рублей;
2022 год – 0,00 тыс. рублей; 2023 год – 0,00 тыс. рублей; 2024 год – 0,00 тыс. рублей;
2025 год – 0,00 тыс. рублей; 2026 год – 0,00 тыс. рублей; 2027 год – 0,00 тыс. рублей;
2028 год – 0,00 тыс. рублей; 2029 год – 0,00 тыс. рублей; 2030 год – 0,00 тыс. рублей.

6. В паспорте подпрограммы «Развитие системы обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112»» раздел 11 «Ресурсное обеспечение муниципальной программы города Батайска» изложить в редакции:

общий объем финансирования подпрограммы – 9457,5 тыс. рублей в том числе по годам:

2019 год – 685,5 тыс. рублей; 2020 год – 756,0 тыс. рублей; 2021 год – 770,0 тыс. рублей;
2022 год – 1086,0 тыс. рублей; 2023 год – 770,0 тыс. рублей; 2024 год – 770,0 тыс. рублей;
2025 год – 770,0 тыс. рублей; 2026 год – 770,0 тыс. рублей; 2027 год – 770,0 тыс. рублей;
2028 год – 770,0 тыс. рублей; 2029 год – 770,0 тыс. рублей; 2030 год – 770,0 тыс. рублей.

7. В паспорте подпрограммы «Развитие АПК «Безопасный город» раздел 12 «Ресурсное обеспечение муниципальной программы города Батайска» изложить в редакции:

общий объем финансирования подпрограммы – 42299,2 тыс. рублей, в том числе по годам:

2019 год – 3961,2 тыс. рублей; 2020 год – 3418,0 тыс. рублей; 2021 год – 3510,0 тыс. рублей;
2022 год – 3490,0 тыс. рублей; 2023 год – 3490,0 тыс. рублей; 2024 год – 3490,0 тыс. рублей;
2025 год – 3490,0 тыс. рублей; 2026 год – 3490,0 тыс. рублей; 2027 год – 3490,0 тыс. рублей;
2028 год – 3490,0 тыс. рублей; 2029 год – 3490,0 тыс. рублей; 2030 год – 3490,0 тыс. рублей.

8. Приложения №№ 3,4 к муниципальной программе города Батайска «Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах» изложить в редакции:

Начальник общего отдела
Администрации города Батайска

В. С. Мирошникова

Приложение № 3
к муниципальной программе города Батайска
«Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций,
обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей
на водных объектах»

Расходы местного бюджета на реализацию муниципальной программы

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, участники	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы												
			ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Муниципальная программа	Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах	всего, в том числе:	902	0309			25189,9	25265,3											
			902	0310					25371,6	27131,3	26485,1	26485,0	26485,0	26485,0	26485,0	26485,0	26485,0	26485,0	26485,0
Подпрограмма 1	Пожарная безопасность	МБУ «Защита», всего					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Основное мероприятие 1.1.	оснащение территорий общего пользования первичными средствами тушения пожаров и противопожарным инвентарем	МБУ «Защита»					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Основное мероприятие 1.2.	приобретение наглядной агитации на противопожарную тематику	МБУ «Защита»					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Основное мероприятие 1.3.	Приобретение и установка аншлагов, знаков-указателей направления движения к пожарным водоемам, расположенным на территории Муниципального образования «Город Батайск»	МБУ «Защита»					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Подпрограмма 2	Защита от чрезвычайных ситуаций	всего, в том числе:	902	0309			20543,2	21091,3											
			902	0310					21091,6	22555,3	22225,1	22225,0	22225,0	22225,0	22225,0	22225,0	22225,0	22225,0	22225,0
Основное мероприятие 2.1.	финансовое обеспечение МБУ «Защита»	всего, в том числе:	902	0309	1010000590	610	20516,9	20789,3											
			902	0310	1010000590	610			21091,6	22524,5	22194,4	22194,4	22194,4	22194,4	22194,4	22194,4	22194,4	22194,4	
	902		0309	1010009090	610	26,3	12,2												
	902		0310	1010009090	610			0,0	30,8	30,7	30,6	30,6	30,6	30,6	30,6	30,6	30,6	30,6	

Основное мероприятие 2.2.	оснащение пунктов временного размещения пострадавшего населения необходимым инвентарем	МБУ «Защита»					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 2.3.	предупреждение чрезвычайных ситуаций и пропаганда среди населения безопасности жизнедеятельности и обучение действиям при возникновении чрезвычайных ситуаций, через средства массовой информации	МБУ «Защита»					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 2.4.	Приобретение электростанции бензиновой, блока автоматики для бензиновых станций, домкрата подкатного с вращающейся ручкой, мойки высокого давления, компрессора для оснащения единой дежурно-диспетчерской службы и аварийно-спасательного формирования	МБУ «Защита»	902	0309	10100 90100	610	0,00	147,6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 2.5.	Оснащение средствами индивидуальной защиты аварийно-спасательное формирование, участвующего в мероприятиях по профилактике и ликвидации очагов инфекционного заболевания	МБУ «Защита»	902	0309	10100 90101	610	0,00	142,2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 3	Создание и поддержание в постоянной готовности муниципальной системы оповещения и информирования населения города Батайска о чрезвычайных ситуациях (МСИОН)	МБУ «Защита»					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 3.1.	проектно - изыскательные работы, разработка технического проекта муниципальной системы оповещения и информирования населения	МБУ «Защита»					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Основное мероприятие 3.2.	создание мобильных комплексов информирования и оповещения населения (МКИОН)	МБУ «Защита»					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 4	обеспечение безопасности на воде	МБУ «Защита», всего					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 4.1.	организация комплексных проверок обеспечения безопасности и санитарного состояния мест массового отдыха граждан на водоемах города, профилактика среди населения, в том числе учащихся образовательных учреждений и их родителей по соблюдению правил безопасности на воде						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 4.2.	оснащение мест массового пребывания людей наглядной агитацией по профилактике и предупреждению несчастных случаев на воде						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 4.3.	изготовление (приобретение) информационных знаков «Место для купания», «Купание запрещено»						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 4.4.	эффективное использование профилактического потенциала общественных организаций, средств массовой информации для предупреждения гибели людей на водных объектах						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 5	«Развитие системы обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112»	всего, в том числе:	902	0309			685,5	756,0										
			902	0310						770,0	1086,0	770,0	770,0	770,0	770,0	770,0	770,0	770,0
Основное мероприятие 5.1.	обеспечение муниципальной системы вызова экстренных оперативных служб по единому номеру 112: - обеспечение услугами связи - обучение персонала системы 112 - обеспечение материальными запасами	МБУ «Защита»	902	0309	1020 020010	610	685,5	756,0										
			902	0310	10200 20010	610				770,0	1086,0	770,0	770,0	770,0	770,0	770,0	770,0	770,0
Подпрограмма № 6	Развитие АПК «Безопасный город»	всего, в том числе:	902	0309			3961,2	3418,0										
			902	0310						3510,0	3490,0	3490,0	3490,0	3490,0	3490,0	3490,0	3490,0	3490,0

Основное мероприятие 6.1.	предоставление визуальной информации технического мониторинга, видеопотоков, ее хранение, экспорт видеоматериалов	МБУ «Защита»	902	0309	1030020010	610	3961,2	3418,0										
			902	0310	1030020010	610				3510,0	3490,0	3490,0	3490,0	3490,0	3490,0	3490,0	3490,0	3490,0

Приложение № 4
к муниципальной программе города Батайска
«Защита населения и территории
от чрезвычайных ситуаций, обеспечение
пожарной безопасности и безопасности людей
на водных объектах»

**Расходы
областного бюджета, федерального бюджета, местных бюджетов
и внебюджетных источников на реализацию муниципальной программы**

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы	Ответственный исполнитель МБУ «Защита»	Оценка расходов (тыс. руб.), годы												
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Муниципальная программа	Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах	всего	26290,9	26524,10	26671,6	28339,0	27685,1	27685,0	27685,0	27685,0	27685,0	27685,0	27685,0	27685,0	27685,0
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		местный бюджет	25189,9	25265,3	25371,6	27131,3	26485,1	26485,0	26485,0	26485,0	26485,0	26485,0	26485,0	26485,0	26485,0
		внебюджетные источники	1101,0	1258,8	1300,0	1207,7	1200,0	1200,0	1200,0	1200,0	1200,0	1200,0	1200,0	1200,0	1200,0
Подпрограмма 1	Пожарная безопасность	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Подпрограмма 2	Защита от чрезвычайных ситуаций	всего	21644,2	22350,1	22391,6	23763,0	23425,1	23425,0	23425,0	23425,0	23425,0	23425,0	23425,0	23425,0	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		местный бюджет	20543,2	21091,3	21091,6	22555,3	22225,1	22225,0	22225,0	22225,0	22225,0	22225,0	22225,0	22225,0	
		внебюджетные источники	1101,0	1258,8	1300,0	1207,7	1200,0	1200,0	1200,0	1200,0	1200,0	1200,0	1200,0	1200,0	
Подпрограмма 3	Создание и поддержание в постоянной готовности муниципальной системы оповещения и информирования населения города Батайска о чрезвычайных ситуациях	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Подпрограмма 4	Обеспечение безопасности на воде	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Подпрограмма 5	«Развитие системы обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112»	всего	685,5	756,0	770,0	1086,0	770,0	770,0	770,0	770,0	770,0	770,0	770,0	770,0	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		местный бюджет	685,5	756,0	770,0	1086,0	770,0	770,0	770,0	770,0	770,0	770,0	770,0	770,0	
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Подпрограмма 6	Развитие АПК «Безопасный город»	всего	3961,2	3418,0	3510,0	3490,0	3490,0	3490,0	3490,0	3490,0	3490,0	3490,0	3490,0	3490,0	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		местный бюджет	3961,2	3418,0	3510,0	3490,0	3490,0	3490,0	3490,0	3490,0	3490,0	3490,0	3490,0	3490,0	3490,0
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 07.11.2022 № 627
г. Батайск

О внесении изменений в постановление
Администрации города Батайска от 17.06.2020 № 997
«Об утверждении Реестра муниципальных услуг предоставляемых
на территории муниципального образования «Город Батайск»

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации города Батайска от 30.04.2020 № 766 «Об утверждении Порядка формирования и ведения Реестра муниципальных услуг города Батайска», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Внести изменение в постановление Администрации города Батайска от 17.06.2020 № 997 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг предоставляемых на территории муниципального образования «Город Батайск» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Настоящее постановление подлежит включению в регистр муниципальных нормативных правовых актов Ростовской области.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами Администрации города Батайска Ермилову Т.Г.

**Глава Администрации
города Батайска**

Р.П. Волошин

**Постановление вносит
отдел информационно-коммуникационных
технологий Администрации города Батайска**

Приложение
к постановлению
Администрации
города Батайска
от 07.11.2022 № 627

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление Администрации города Батайска от 17.06.2020 № 997
«Об утверждении Реестра муниципальных услуг предоставляемых
на территории муниципального образования «Город Батайск»

1. Пункт «1. Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска» Раздела «I. ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных услуг, предоставляемых структурными подразделениями отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Батайска, муниципальными учреждениями города Батайска» дополнить подпунктом 1.16 следующего содержания:

№ п.п.	Наименование муниципальной услуги	Реквизиты правового акта в соответствии, с которым предоставляется муниципальная услуга	Получатель муниципальной услуги	Условия предоставления муниципальной услуги (платная/ бесплатная)	Результат предоставления муниципальной услуги
--------	-----------------------------------	---	---------------------------------	---	---

1. Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска

1.16.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ	физические и юридические лица	бесплатная	выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства/ отказ в предоставлении услуги
-------	---	--	-------------------------------	------------	---

2. Подпункт 5.1. Пункта «5. Управление образования города Батайска» Раздела «I. ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных услуг, предоставляемых структурными подразделениями отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Батайска, муниципальными учреждениями города Батайска» изложить в следующей редакции:

№ п.п.	Наименование муниципальной услуги	Реквизиты правового акта в соответствии, с которым предоставляется муниципальная услуга	Получатель муниципальной услуги	Условия предоставления муниципальной услуги (платная/ бесплатная)	Результат предоставления муниципальной услуги
--------	-----------------------------------	---	---------------------------------	---	---

1. Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска

5.1.	Организация отдыха детей в каникулярное время	Федеральный закон «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 № 273-ФЗ	физические лица	бесплатная	предоставление услуги / отказ в предоставлении услуги
------	---	--	-----------------	------------	---

3. Подпункт 5.10 Пункта «5. Управление образования города Батайска» Раздела «I. ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных услуг, предоставляемых структурными подразделениями отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Батайска, муниципальными учреждениями города Батайска» изложить в следующей редакции:

№ п.п.	Наименование муниципальной услуги	Реквизиты правового акта в соответствии, с которым предоставляется муниципальная услуга	Получатель муниципальной услуги	Условия предоставления муниципальной услуги (платная/ бесплатная)	Результат предоставления муниципальной услуги
--------	-----------------------------------	---	---------------------------------	---	---

5. Управление образования города Батайска

5.10.	Постановка на учет и направление детей в образовательные учреждения, реализующие образовательные программы дошкольного образования	Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»	физические лица	бесплатная	зачисление ребенка в образовательное учреждение, реализующее основную общеобразовательную программу дошкольного образования / отказ в предоставлении услуги
-------	--	--	-----------------	------------	---

4. Пункт «5. Управление образования города Батайска» Раздела «I. ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных услуг, предоставляемых структурными подразделениями отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Батайска, муниципальными учреждениями города Батайска» дополнить подпунктом 5.24. следующего содержания:

№ п.п.	Наименование муниципальной услуги	Реквизиты правового акта в соответствии, с которым предоставляется муниципальная услуга	Получатель муниципальной услуги	Условия предоставления муниципальной услуги (платная/ бесплатная)	Результат предоставления муниципальной услуги
--------	-----------------------------------	---	---------------------------------	---	---

5. Управление образования города Батайска

5.24.	Назначение ежемесячной выплаты на содержание ребенка в семье опекуна (попечителя) и приемной семье	Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»	физические лица	бесплатная	назначение ежемесячной выплаты / отказ в предоставлении услуги
-------	--	--	-----------------	------------	--

5. Подпункт 13.22. Пункта «13. Комитет по управлению имуществом города Батайска» Раздела «I. ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных услуг, предоставляемых структурными подразделениями отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Батайска, муниципальными учреждениями города Батайска» изложить в следующей редакции:

№ п.п.	Наименование муниципальной услуги	Реквизиты правового акта в соответствии, с которым предоставляется муниципальная услуга	Получатель муниципальной услуги	Условия предоставления муниципальной услуги (платная/ бесплатная)	Результат предоставления муниципальной услуги
--------	-----------------------------------	---	---------------------------------	---	---

1. Комитет по управлению имуществом города Батайска

13.22.	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	«Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ	физические и юридические лица	бесплатная	решение об утверждении схемы расположения земельного участка / отказ в предоставлении услуги
--------	--	--	-------------------------------	------------	--

6. Пункт «13. Комитет по управлению имуществом города Батайска» Раздела «I. ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных услуг, предоставляемых структурными подразделениями отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Батайска, муниципальными учреждениями города Батайска» дополнить подпунктами 13.25, 13.26 следующего содержания:

№ п./п.	Наименование муниципальной услуги	Реквизиты правового акта в соответствии, с которым предоставляется муниципальная услуга	Получатель муниципальной услуги	Условия предоставления муниципальной услуги (платная/ бесплатная)	Результат предоставления муниципальной услуги
---------	-----------------------------------	---	---------------------------------	---	---

1. Комитет по управлению имуществом города Батайска

13.25.	Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности	Земельный кодекс (ст. 39.9, 39.14) Федеральный закон от 25.10.2001г. №137-ФЗ; Приказ Росреестра от 02.09.2020 № П/0321	физические и юридические лица	бесплатная	решение о предоставлении / отказ в предоставлении услуги
13.26.	Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию	Земельный кодекс (ст. 24, ст. 39.10, 39.17); Приказ Росреестра от 02.09.2020 № П/0321	физические и юридические лица	бесплатная	договор безвозмездного пользования земельным участком / отказ в предоставлении услуги

7. Раздел «I. ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных услуг, предоставляемых структурными подразделениями отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Батайска, муниципальными учреждениями города Батайска» дополнить Пунктом 14 следующего содержания:

№ п./п.	Наименование муниципальной услуги	Реквизиты правового акта в соответствии, с которым предоставляется муниципальная услуга	Получатель муниципальной услуги	Условия предоставления муниципальной услуги (платная/ бесплатная)	Результат предоставления муниципальной услуги
---------	-----------------------------------	---	---------------------------------	---	---

14. Финансовое управление города Батайска

14.1	Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования «Город Батайск»	Налоговый кодекс Российской Федерации от 31.07.1998 № 146-ФЗ	физические и юридические лица	бесплатная	Письменное разъяснение заявителю по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования «Город Батайск» о местных налогах и сборах / отказ в предоставлении услуги
------	---	--	-------------------------------	------------	--

Начальник общего отдела
Администрации города Батайска

В.С. Мирошникова

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 08.11.2022 № 650
г. Батайск

О внесении изменений в постановление Администрации города Батайска от 24.01.2022 № 59
«Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования
«Город Батайск», предназначенного для передачи во владение
и (или) пользование субъектам малого и среднего
предпринимательства и организациям, образующим
инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства,
физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями
и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь решением Батайской городской Думы от 29.09.2021 № 153 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения, официального опубликования перечня муниципального имущества, включённого в перечень муниципального имущества муниципального образования «Город Батайск», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядок и условия предоставления такого муниципального имущества в аренду», на основании Устава муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Внести изменение в постановление Администрации города Батайска от 24.01.2022 № 59 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Батайск», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», изложив приложение в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Батайска и вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству Горелкина В.В. и на заместителя главы Администрации города Батайска по экономике Богатищеву Н.С.

Глава Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Комитет по управлению
имуществом города Батайска

Приложение
к постановлению
Администрации
города Батайска
от 08.11.2022 № 650

Перечень
муниципального имущества муниципального образования «Город Батайск»,
предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего
предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями
и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение и технические характеристики	Номер и дата договора аренды, срок договора
1	2	3	4
1.	Нежилое помещение	Ростовская область, г. Батайск, ул. Воровского, 17. Нежилое помещение, общей площадью 75,0 кв.м, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома 1965 г. постройки. Материал наружных стен - кирпич, перегородки - гипсолитовые, кирпичные, перекрытия железобетонные. Оборудовано тепло -, водо-, электроснабжением, канализацией. КН: 61:46:0011403:1593	Договор аренды от 22.08.2019 № 1062 (с 22.08.2019 до 22.08.2024)

2.	Нежилое помещение	Ростовская область, г. Батайск, ул. Ворошилова, 191, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21. Нежилое помещение, общей площадью 53,1 кв.м, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома 1989 г. постройки. Материал наружных стен - крупнопанельные, перегородки - гипсоблоки, перекрытия железобетонные. Оборудовано центральным отоплением, водо-, электроснабжением, канализацией. КН: 61:46:0011701:1391	-
3.	Нежилое помещение	Ростовская область, г. Батайск, ул. Панфилова, 5, нежилое помещение, общей площадью 49,7 кв.м, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома 1972 года постройки. Материал наружных стен - кирпичные, перегородки – гипсолитовые, перекрытия железобетонные. Оборудовано тепло-, водоснабжением, электроосвещением, канализацией. КН: 61:46:0012302:1513	Договор аренды от 20.01.2021 № 1067 (с 20.01.2021 до 20.01.2026)
4.	Нежилое помещение	Ростовская область, г. Батайск, ул. Энгельса, 172, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, нежилое помещение, общей площадью 83,9 кв.м, расположенное на 1 этаже многоквартирного жилого дома, 1985 года постройки. Материал наружных стен - кирпичные, перегородки - гипсолитовые, перекрытия железобетонные. Оборудовано тепло-, водоснабжением, канализацией. КН: 61:46:0011302:2932	-

Начальник общего отдела
Администрации города Батайска

В.С. Мирошникова

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 11.11.2022 № 668
г. Батайск

**Об утверждении цен на платные медицинские и немедицинские услуги,
оказываемые муниципальным бюджетным учреждением здравоохранения
«Центральная городская больница» г. Батайска Ростовской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Батайской городской Думы от 25.06.2009 № 343 «О принятии Положения «О порядке установления тарифов на услуги предприятий и учреждений города Батайска, осуществляющих регулируемую деятельность», постановлением Мэра города Батайска от 14.05.2013 № 994 «О ценообразовании платных услуг, оказываемых муниципальными учреждениями здравоохранения города Батайска», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Утвердить цены на платные медицинские услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением здравоохранения «Центральная городская больница» г. Батайска Ростовской области, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить цены на платные немедицинские услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением здравоохранения «Центральная городская больница» г. Батайска Ростовской области, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Признать утратившим силу постановление Администрации города Батайска от 31.12.2013 № 1329 «Об утверждении цен на платные медицинские и немедицинские услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением здравоохранения «Центральная городская больница» г. Батайска Ростовской области».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Настоящее постановление подлежит включению в регистр муниципальных нормативных правовых актов Ростовской области.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по социальным вопросам Кузьменко Н.В. и заместителя главы Администрации города Батайска по экономике Богатищеву Н.С.

Глава Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
отдел экономики, инвестиционной
политики и стратегического развития
Администрации города Батайска

**Цены на платные медицинские услуги, оказываемые
Муниципальным бюджетным учреждением здравоохранения
«Центральная городская больница» г. Батайска Ростовской области**

№ п/п	Наименование услуги	Сумма (рублей)
Хирургическая помощь		
1	Посещение на дому	985,00
2	Раскрытие (дренирование) гнойника	1 677,00
3	Удаление атеромы	2 800,00
4	Удаление липомы	3 300,00
5	Удаление новообразований кожи	2 000,00
6	Удаление новообразований кожи (свыше 1,5 см)	3 500,00
7	Удаление гигромы	4 000,00
8	Удаление вросшего ногтя (без воспаления)	2 500,00
9	Удаление вросшего ногтя (с воспалением)	3 000,00
10	Удаление вросшего ногтя (с пластикой ложа)	4 500,00
11	Снятие швов	600,00
12	Удаление мозолей	2 850,00
13	Удаление бородавок	3 000,00
14	Гипсование (обычное)	1 000,00
15	Гипсование (целлакаст)	1 300,00
16	Снятие гипса (обычного)	500,00
17	Снятие гипса (целлакаст)	700,00
18	Околосуставное введение препаратов	1 000,00
19	Внутрисуставное введение гормонов	2 314,00
20	Внутрисуставное введение хондропротекторов	2 500,00
21	Внутрисуставное введение протезов синовиальной жидкости	2 500,00
22	Склерозирование внутрикожных вен (20 кв. см.)	2 900,00
23	Склерозирование внутрикожных вен (50 кв. см.)	3 500,00
24	Склерозирование варикозных вен (20 кв. см.)	2 900,00
25	Склерозирование варикозных вен (50 кв. см.)	3 500,00
26	Ректоскопия (аноскопия)	1 500,00
27	Лигирование геморроидального узла	3 800,00
28	Склерозирование геморроидального узла	3 800,00
29	Дерматоскопия	400,00
Выполнение хирургических манипуляций		
1	Операция по удалению новообразований кожи и слизистых оболочек методом лазерного иссечения (вапоризация)	1 400,00
2	Тонкоигольная аспирационная биопсия	1 500,00
Операционные вмешательства хирургического отделения		
1	Оперативное лечение пахово-бедренной грыжи (без учета стоимости наркоза)	35 500,00
2	Оперативное лечение околопупочной грыжи (без учета стоимости наркоза)	40 000,00
3	Оперативное лечение грыжи передней брюшной стенки (без учета стоимости наркоза)	48 800,00
4	Грыжесечение при грыже белой линии живота (без учета стоимости наркоза)	35 000,00
5	Пластика оболочек яичек (гидроцеле) (без учета стоимости наркоза)	23 000,00
6	Обрезание крайней плоти (фимоз) (без учета стоимости наркоза)	10 000,00
7	Холцистэктомия лапароскопическая (без учета стоимости наркоза)	62 000,00
8	Иссечение множественных новообразований мягких тканей (без учета стоимости наркоза)	15 000,00

9	Удаление ногтевых пластинок (без учета стоимости наркоза)	5 000,00
10	Тиреоидэктомия (щитовидная железа) (без учета стоимости наркоза)	48 000,00
Оториноларингологическая помощь		
1	Удаление инородного тела из глотки	1 200,00
2	Промывание небных миндалин с применением аппарата Тонзилор	700,00
3	Взятие мазков из неба, носа, миндалин	144,00
4	Прижигание носовых раковин полипов носа (первичный прием)	1 100,00
5	Прижигание носовых раковин полипов носа (повторный прием)	1 000,00
6	Пункция в/челюстных пазух	1 600,00
7	Метод перемещения при лечении риносинусита	500,00
8	Аудиометрия	900,00
9	Удаление инородного тела из носа	1 100,00
10	Удаление инородного тела из уха	950,00
11	Удаление серных пробок	500,00
12	Вскрытие кист миндалин (первичный прием)	800,00
13	Вскрытие кист миндалин (повторный прием)	1 100,00
14	Вскрытие фурункула слухового прохода (первичный прием)	2 400,00
15	Вскрытие фурункула слухового прохода (повторный прием)	1 500,00
16	Эндоназальная блокада	1 200,00
17	Продувание слуховых труб	130,00
18	Исследование слуха камертоном	280,00
19	Заушная блокада	400,00
20	Туалет уха	900,00
21	Анемизация слизистой носа	300,00
22	Склерозирование носовых раковин	800,00
23	Промывание лакун миндалин	700,00
24	Смазывание слизистой ротоглотки лекарством	370,00
25	Блокада боковых валиков	350,00
26	Обработка язычковой миндалины	750,00
27	Прижигание полипов уха	800,00
28	Внутригортанное вливание	500,0
Офтальмологическая помощь		
1	Подбор очков, выписка рецептов	400,00
2	Исследование остроты зрения	150,00
3	Исследование остроты зрения с коррекцией	400,00
4	Массаж век	200,00
5	Массаж век (курс 10 массажей)	1 000,00
6	Периметрия обзорная	600,00
7	Тонометрия по Маклакову	200,00
8	Тонометрия аппаратная	400,00
9	Эластотонография	300,00
10	Осмотр глазного дна офтальмоскопом	400,00
11	Биомикроскопия	400,00
12	Авторефрактометрия	600,00
13	Взятие мазков из конъюнктивы глаза на микрофлору и чувствительность к антибиотикам	300,00
14	Промывание слезных путей	1 000,00
15	Экзофтальмометрия	400,00
16	Эпиляция ресниц (при неправильном росте)	200,00
Урологическая помощь		
1	Массаж простаты (1 сеанс)	900,00
2	Инсталляция в мочевого пузырь	1 400,00
3	Установка уретрального катетера	800,00

4	Установка уретрального катетера на проводнике	1 600,00
5	Замена катетера в цистостоме	1 600,00
6	Замена катетера в нефростоме	1 900,00
7	Бужирование (1 манипуляция)	1 600,00
8	Троакарная эпицистостомия под местной анестезией	7 000,00
9	Иссечение крайней плоти	7 000,00
10	Вправление парифимоза	2 000,00
11	Иссечение полипа уретры у женщин	7 000,00
Гинекологическая помощь		
1	Введение внутриматочной спирали (без стоимости спирали)	1 100,00
2	Введение внутриматочной спирали (со стоимостью спирали)	2 100,00
3	Извлечение внутриматочной спирали под местной анестезией	895,00
4	Кардиотокография	960,00
5	Вскрытие наботковых кист (под местной анестезией)	1 200,00
6	Мануальная вакуум аспирация (с кетаминот) (с кетаминот)	1 759,00
7	Мануальная вакуум аспирация (с тиопенталом)	1 754,00
8	Мануальная вакуум аспирация (с диприваном)	2 409,00
9	Кольпоскопия	1 100,00
10	Простая биопсия	1 000,00
11	Прицельная биопсия	1 000,00
12	Медикаментозный аборт (стационар)	9 500,00
13	Лапароскопия. Удаление кисты яичника	25 000,00
14	Лапароскопия. Резекция яичников	25 000,00
15	Лапароскопия. Удаление придатков	25 000,00
16	Лапароскопия. Операции по поводу бесплодия на придатках матки	25 000,00
17	Лапароскопия. Сальпингэктомия	25 000,00
18	Гистероскопия	20 000,00
19	Лапоротомия, экстирпация матки с придатками	30 000,00
20	Лапоротомия, экстирпация матки без придатков	30 000,00
21	Влагалищная экстирпация матки с придатками	31 000,00
22	Влагалищная экстирпация матки без придатков	31 000,00
23	Пластика стенок влагалища	30 000,00
24	Лапоротомия, удаление придатков матки	30 000,00
25	Экстирпация культи шейки матки	30 000,00
Акушерская помощь		
1	Кесарево сечение	20 000,00
2	Роды	16 000,00
Терапевтическая помощь		
1	Лечение гипертонической болезни (с учетом стоимости догоспитального обследования)	20 000,00
Физиотерапевтические услуги		
1	Лекарственный электрофорез	200,00
2	Амплипульс-терапия	220,00
3	Диадинамотерапия	150,00
4	Дарсонвализация	170,00
5	Фонофорез	220,00
6	Магнитотерапия низкочастотная	200,00
7	Магнитолазер «Матрикс»	250,00
8	Ингаляции	150,00
9	УВЧ-терапия	150,00
10	Лазер	200,00
11	Парафино-озокеритовая аппликация	170,00
12	Термомассаж	300,00

13	КУФ (лечение коротким ультрафиолетовым излучением)	140,00
Массаж		
1	Головы	200,0
2	Лица	200,0
3	Воротниковой зоны	250,0
4	Верхней конечности, надплечья и лопатки	350,0
5	Верхней конечности	250,0
6	Плечевого сустава	200,0
7	Локтевого сустава	200,0
8	Лучезапястного сустава	200,0
9	Кисти и предплечья	200,0
10	Области грудной клетки	350,0
11	Спины	300,0
12	Мышц передней брюшной стенки	200,0
13	Пояснично-крестцовой области	200,0
14	Спины и поясницы	400,0
15	Шейно-грудного отдела позвоночника	350,0
16	Области позвоночника	350,0
17	Нижней конечности	250,0
18	Нижней конечности, поясницы	400,0
19	Тазобедренного сустава	300,0
20	Коленного сустава	150,0
21	Голеностопного сустава	150,0
22	Стопы и голени	150,0
23	Общий массаж детям грудного и младшего дошкольного возраста	700,0
24	Кислородный коктейль	300,0
Лечебная физкультура		
1	Для терапевтических больных	
	* в остром и подостром периоде	200,00
	* в периоде выздоровления, при хроническом течении заболевания	265,00
2	Для больных после хирургических операций	300,00
3	Для травматологических больных	300,00
4	Для неврологических больных	350,00
Рентгеновские исследования		
1	Рентгеноскопия желудочно-кишечного тракта	1 400,00
2	Изолированная рентгеноскопия пищевода	1 000,00
3	Рентгеноскопия брюшной полости	1 000,00
4	Дуоденоскопия+графия	1 584,00
5	Ирригоскопия + прицельные R-граммы	2 240,00
6	Двойное контрастирование	1 490,00
7	Рентгеноскопия + графия сердца с контрастированием пищевода в 4-х проекциях	1 650,00
8	Рентгенография сердца и диафрагмы	735,00
9	Рентгенография брюшной полости	438,00
10	Рентгенография грудной клетки в 1 проекции	540,00
11	Рентгенография грудной клетки в 2-х проекциях	800,00
12	Рентгенография лопатки в 2-х проекциях	600,00
13	Рентгенография ключицы	450,00
14	Рентгенография ребер	860,00
15	Рентгенография грудины	1 300,00
16	Рентгенография отдела позвоночника в 1-й проекции	600,00
17	Рентгенография отдела позвоночника в 2-х проекциях	800,00
18	Функциональные исследования позвоночника в 2-х проекциях	850,00

19	Функциональные исследования позвоночника в 4-х проекциях	1 200,00
20	Рентгенография костей таза, тазобедренных суставов	940,00
21	Рентгенография мягких тканей	470,00
22	Рентгенография височной кости	560,00
23	Рентгенография костей носа в 2-х проекциях	580,00
24	Рентгенография костей носа в 1-й проекции	400,00
25	Рентгенография нижней челюсти в 1-й проекции	580,00
26	Рентгенография нижней челюсти в 2-х проекциях	750,00
27	Рентгенография нижней челюсти в 3-х проекциях	930,00
28	Рентгенография височно - челюстного сустава	580,00
29	Рентгеноскопия придаточных пазух носа	400,00
30	Рентгенография черепа в 2-х проекциях	620,00
31	Рентгенография периферических отделов (кости, суставы) в 1-й проекции	600,00
32	Рентгенография периферических отделов (кости, суставы) в 2-х проекциях	850,00
33	Рентгенография пальцев в 1-й проекции	400,00
34	Рентгенография пальцев в 2-х проекциях	620,00
35	Урография внутривенная	1 600,00
36	Обзорная урограмма	650,00
37	Восходящая пиелография	1 600,00
38	Цистография восходящая	750,00
39	Уретрография	1 000,00
40	Гистеросальпингография	1 200,00
41	Фистулография	880,00
42	Заочная консультация по предоставленным снимкам	205,00
43	Флюорография в 1-ой проекции	380,00
44	Флюорография в 2-х проекциях	560,00
45	Интраоперационная холецистохолангиография	1 190,00
46	Исследование периферических отделов скелета передвижным палатным рентген аппаратом в 1-й проекции	474,00
47	Исследование периферических отделов скелета передвижным палатным рентген аппаратом в 2-х проекциях	640,00
48	Оральная холецистография	1 190,00
49	Холецистография	650,00
50	Маммография в 2-х проекциях	800,00
51	Маммография в 4-х проекциях	1 500,00
Исследования на компьютерном томографе		
1	Компьютерная томография головного мозга (череп, головной мозг, основание мозга, турецкое седло)	2 600,00
2	Компьютерная томография головного мозга (череп, головной мозг, основание мозга, турецкое седло) без контрастного усиления (больные в тяжелом состоянии, неконтактные, дети до 7 лет)	3 100,00
3	Компьютерная томография ЛОР-органов (височная часть, лор-органы)	2 000,00
4	Компьютерная томография ЛОР-органов (височная часть, лор-органы) (больные в тяжелом состоянии, неконтактные, дети до 7 лет)	2 400,00
5	Компьютерная томография органов шеи	1 500,00
6	Компьютерная томография органов шеи (больные в тяжелом состоянии, неконтактные, дети до 7 лет)	1 800,00
7	Компьютерная томография органов грудной клетки (в т.ч. область грудного позвоночника)	2 600,00
8	Компьютерная томография органов грудной клетки (в т.ч. область грудного позвоночника) (больные в тяжелом состоянии, неконтактные, дети до 7 лет)	3 120,00
9	Компьютерная томография органов брюшной полости, забрюшинного пространства (брюшная полость, почки, надпочечники, позвоночник)	3 000,00
10	Компьютерная томография органов брюшной полости, забрюшинного пространства (брюшная полость, почки, надпочечники, позвоночник) (больные в тяжелом состоянии, неконтактные, дети до 7 лет)	3 600,00
11	Компьютерная томография органов таза	3 000,00
12	Компьютерная томография органов таза (больные в тяжелом состоянии, неконтактные, дети до 7 лет)	3 600,00
13	Компьютерная томография лицевого черепа	2 600,00
14	Компьютерная томография лицевого черепа (больные в тяжелом состоянии, неконтактные, дети до 7 лет)	3 120,00
15	Компьютерная томография печени, поджелудочной железы, селезенки (в т.ч. позвоночника)	3 000,00

16	Компьютерная томография печени, поджелудочной железы, селезенки (в т.ч. позвоночника) (больные в тяжелом состоянии, неконтактные, дети до 7 лет)	3 600,00
17	Компьютерная томография суставов	1 500,00
18	Компьютерная томография суставов (больные в тяжелом состоянии, неконтактные, дети до 7 лет)	1 800,00
19	Компьютерная томография матки	1 500,00
20	Компьютерная томография матки (больные в тяжелом состоянии, неконтактные дети до 7 лет)	1 800,00
Ультразвуковые исследования		
1	Ультразвуковые исследование желчного пузыря с определением функции	1 650,00
2	Ультразвуковые исследование поджелудочной железы	700,00
3	Ультразвуковое исследование селезенки	700,00
4	Ультразвуковое исследование почки+надпочечника (одна область)	750,00
5	Ультразвуковое исследование мочевого пузыря с определением остаточной мочи	720,00
6	Ультразвуковое исследование предстательной железы	700,00
7	При гинекологических заболеваниях (трансабдоминально)	930,00
8	Ультразвуковое исследование щитовидной железы	780,00
9	Ультразвуковое исследование молочных желез	1 050,00
10	Ультразвуковое исследование сердца (эхокардиография)	2 400,00
11	Ультразвуковое исследование печени и желчного пузыря	960,00
12	Ультразвуковое исследование мочевого пузыря	450,00
13	Ультразвуковое исследование предстательной железы (трансректальное)	1 750,00
14	Ультразвуковое исследование органов мошонки	950,00
15	Ультразвуковое исследование при гинекологических заболеваниях (трансвагинально)	1 750,00
16	Ультразвуковое исследование при беременности (1 триместр)	1 050,00
17	Ультразвуковое исследование при беременности (2-3 триместр)	2 100,00
18	Ультразвуковое исследование поверхностных органов (одна область)	850,00
19	Ультразвуковое исследование сосудов (артерий) конечностей (одна область)	1 500,00
20	Ультразвуковое исследование сосудов (вен) конечностей (одна область)	1 500,00
21	Ультразвуковое исследование сосудов шеи	1 860,00
Функциональная диагностика		
1	ЭКГ исходная	550,00
2	ЭКГ с медикаментозными пробами	1 060,00
3	ЭКГ на дому	1 560,00
4	ЭКГ с физической нагрузкой	1 060,00
5	Реовазография верхних/нижних конечностей	960,00
6	Реовазография верхних/нижних конечностей с медикаментозными пробами	1 260,00
7	Функция внешнего дыхания с медикаментозными пробами	1 350,00
8	Функция внешнего дыхания	1 210,00
9	Электроэнцефалограмма с компьютерной обработкой	2 100,00
10	Эхоэнцефалография	570,00
11	Реоэнцефалография	1 040,00
12	Реоэнцефалография с функциональными пробами	1 490,00
13	Суточное мониторирование ЭКГ	2 560,00
14	Суточное мониторирование артериального давления	2 030,00
Эндоскопические исследования		
1	Бронхоскопия	2 700,00
2	RRS «Рентороманоскопия»	1 000,00
3	ВГДС «Видеогастродуоденоскопия»	2 500,00
4	ВГДС «Видеогастродуоденоскопия» с медикаментозными пробами	3 000,00
5	ВГДС «Видеогастродуоденоскопия» с внутривенным наркозом	5 600,00
6	ВГДС «Видеогастродуоденоскопия» с медикаментозными пробами и внутривенным наркозом	5 800,00
7	Колоноскопия	4 300,00
8	Колоноскопия с внутривенным наркозом	8 500,00

9	Удаление новообразований из желудка и пищевода (1-й категории сложности, полипы до 0,8 см) (в количестве 1-3 шт.)	11 900,00
10	Удаление новообразований из желудка и пищевода (2-й категории сложности, полипы до 2 см) (в количестве 4-6 шт.)	18 200,00
11	Удаление новообразований из желудка и пищевода (3-й категории сложности, полипы более 2 см)	24 500,00
12	Эндоскопическая резекция слизистой толстого кишечника (1-й категории сложности, полипы до 0,8 см) (в количестве 1-3 шт.)	14 800,00
13	Эндоскопическая резекция слизистой толстого кишечника (1-й категории сложности, полипы до 2 см) (в количестве 4-6 шт.)	21 100,00
14	Эндоскопическая резекция слизистой толстого кишечника (1-й категории сложности, полипы до 2 и более см)	27 400,00
Вирусно-иммунологические исследования		
1	Определение антител IgG к вирусу SARS-COVID-2	770,00
2	Определение антител IgM к вирусу SARS-COVID-2	770,00
3	Исследование уровня антител ВИЧ-2	650,00
4	Определение антител (HBS) вируса Гепатита В	600,00
5	Определение антител (HCV) вируса Гепатита С	600,00
Клинические исследования		
1	Анализ крови на свертываемость	64,00
2	Анализ крови на группу+резус-фактор	270,00
3	Исследование на тромбоциты	103,00
4	Исследование на ретикулоциты	190,00
5	Исследование крови на малярийный плазмодий	275,00
Биохимические исследования из вены		
1	Анализ крови на глюкозу (капиллярная кровь)	200,00
2	Экспресс-метод определения глюкозы	200,00
3	Глюкозо-толерантный тест (ГТТ) 2 точки	400,00
4	Глюкозо-толерантный тест (ГТТ) 3 точки	600,00
5	Анализ крови на мочевины	200,00
6	Анализ крови на креатинин	200,00
7	Анализ крови на холестерин	200,00
8	Анализ крови на тимоловую пробу	200,00
9	АЛТ	200,00
10	АСТ	200,00
11	Анализ крови на общий белок	200,00
12	Анализ крови на сиаловую кислоту	200,00
13	Анализ крови на глюкозу (венозную)	200,00
14	Анализ крови на С-реактивный белок	200,00
15	Анализ крови на билирубин (общий + прямой)	200,00
16	Определение активности альфаамилазы в сыворотке крови	200,00
17	Гамма ГТП	250,00
18	Определение общего кальция в сыворотке крови	200,00
19	Определение холестерина ЛПНП (высокой плотности)	300,00
20	Определение холестерина ЛПНП (низкой плотности)	250,00
21	Триглицериды	250,00
22	Определение железа в сыворотке крови	200,00
23	Определение холестерина высокой плотности	200,00
24	Анализ крови на хлориды	200,00
25	Определение активности щелочной фосфатазы в сыворотке крови	250,00
26	Анализ крови на мочевую кислоту	230,00
27	Определение калия в сыворотке крови	200,00
28	Определение натрия в сыворотке	200,00
29	Определение фосфора в сыворотке	200,00
30	Формоловая проба	200,00
Гемостазиограмма		

1	Коагулограмма	790,00
2	Анализ крови на фибрин, фибриноген	200,00
3	Д - димер	740,00
4	Протромбированный индекс + МНО	200,00
5	Исследование растворимых фибрин-мономерных комплексов (РФМК)	320,00
Исследование на анализаторе		
1	Общий анализ крови	345,00
2	Лейкоциты + формула	200,00
3	Гемоглобин + эритроциты	120,00
4	Анализ крови на гематокрит	120,00
5	Лейкоциты	120,00
6	Скорость оседания эритроцитов (СОЭ)	120,00
Исследование мочи		
1	Общий анализ мочи	200,00
2	Анализ мочи по Нечипоренко	200,00
3	Анализ мочи по Зимницкому	160,00
4	Определение белка в моче	120,00
5	Моча на глюкозу	120,00
6	Анализ мочи после массажа предстательной железы	200,0
7	Моча на желчные пигменты	120,00
8	Суточная потеря белка	150,00
9	Определение глюкозы в суточной моче	200,00
10	Диастаза мочи	200,00
11	Простатический сок	200,00
12	Исследование эякулята	250,00
Микроскопические исследования отделяемого		
1	Исследование на трихомонады	145,00
2	Исследование на гонорею	145,00
3	Исследование на степень чистоты	210,00
4	Взятие мазка на степень чистоты	180,00
Серологические исследования		
1	Исследование ОРС	160,00
Цитологические исследования		
1	Атипические клетки	650,00
2	Мокрота на АК	500,00
3	Цитологический анализ	600,00
Паразитологические исследования		
1	Экспресс диагностика энтеробиоза	200,00
2	Анализ кала на яйца гельминтов	250,00
3	Анализ кала на простейшие	200,00
4	Кал на скрытую кровь	130,00
5	Копрограмма	850,00
Бактериологические исследования		
1	Исследования кала на дисбактериоз	1 777,00
2	Дифтерия	564,00
3	Кишечная флора	500,00
4	Возбудитель холеры	700,00
5	Кровь на бруцеллез	250,00
6	Кровь на туляремию	347,00
7	Кровь на стерильность	1 103,00
8	Мокрота на ВК	250,00
9	Анализ биоматериала на микрофлору + антибиотикограмма	961,00
10	Бактериологический посев мочи + антибиотикограмма	500,00

11	Кровь на сыпной тиф (РНГА)	250,00
12	Кровь на брюшной тиф «А», «В»	250,00
13	Микробиологические методы исследования материалов при аутопсии (для юридических лиц)	2 500,00
Прочие медицинские услуги		
1	Медицинское заключение, справка (производственная травма)	500,00
2	Взятие крови из вены (без стоимости шприца)	100,00
3	Взятие крови из вены (со стоимостью шприца)	150,00
4	В/венное введение лекарственных средств (без стоимости шприца)	150,00
5	В/венное введение лекарственных средств (со стоимостью шприца)	200,00
6	В/мышечное введение лекарственных средств (без стоимости шприца)	150,00
7	В/мышечное введение лекарственных средств (со стоимостью шприца)	200,00
8	Постановка капельницы со стоимостью материалов	400,00
9	Постановка капельницы без стоимости материалов	300,00
10	Измерение артериального давления	100,00
11	Измерение температуры тела	100,00
12	Проведение дезинтоксикационных мероприятий	800,00
13	Выписка из истории болезни	200,00
14	Выписка справки	100,00
15	Забор крови на стерильность	100,00
16	Проведение предрейсового освидетельствования	80,00
17	Проведение послерейсового освидетельствования	80,00
18	Исследование вибрационной чувствительности «Вибротестер-МБН»»	300,00
Прием врачей		
1	Врач-оториноларинголог (первичный прием)	750,00
2	Врач-оториноларинголог (повторный прием)	550,00
3	Врач-оториноларинголог (профосмотр)	250,00
4	Врач-офтальмолог (первичный прием)	750,00
5	Врач-офтальмолог (повторный прием)	550,00
6	Врач-офтальмолог (профосмотр)	250,00
7	Врач-невролог (первичный прием)	750,00
8	Врач-невролог (повторный)	550,00
9	Врач-невролог (профосмотр)	250,00
10	Врач-эндокринолог (первичный прием)	750,00
11	Врач-эндокринолог (повторный прием)	550,00
12	Врач-психиатр (первичный прием)	750,00
13	Врач-психиатр (повторный прием)	550,00
14	Врач-психиатр профосмотр	250,00
15	Врач-нарколог (первичный прием)	750,00
16	Врач-нарколог (повторный прием)	550,00
17	Врач-нарколог (профосмотр)	250,00
18	Врач-травматолог (первичный прием)	750,00
19	Врач-травматолог (повторный прием)	550,00
20	Врач-хирург (первичный прием)	750,00
21	Врач-хирург (повторный прием)	550,00
22	Врач-хирург (профосмотр)	250,00
23	Врач-терапевт (первичный прием)	750,00
24	Врач-терапевт (повторный прием)	550,00
25	Врач-терапевт (профосмотр)	250,00
26	Врач-терапевт (посещение на дому)	1000,00
27	Врач-терапевт-профпатолог (первичный прием)	750,00
28	Врач-терапевт-профпатолог (повторный прием)	550,00
29	Врач-терапевт-профпатолог (профосмотр)	250,00

30	Врач-дерматовенеролог (первичный прием)	750,00
31	Врач-дерматовенеролог (повторный прием)	550,00
32	Врач-дерматовенеролог (профосмотр)	250,00
33	Врач-акушер-гинеколог (первичный прием)	750,00
34	Врач-акушер-гинеколог (повторный прием)	550,00
35	Врач-акушер-гинеколог (-профосмотр)	250,00
36	Врач-кардиолог (первичный прием)	750,00
37	Врач-кардиолог (повторный прием)	550,00
38	Врач-инфекционист (первичный прием)	750,00
39	Врач-инфекционист (повторный прием)	550,00
40	Врач-уролог (первичный прием)	750,00
41	Врач-уролог (повторный прием)	550,00
42	Врач-физиотерапевт (первичный прием)	750,00
43	Врач-физиотерапевт (повторный прием)	550,00
44	Врач-онколог (первичный прием)	750,00
45	Врач-онколог (повторный прием)	550,00
46	Врач-колопроктолог (первичный прием)	750,00
47	Врач-колопроктолог (повторный прием)	550,00
Услуги логопеда		
1	Диагностическое обследование речи (первичный прием), консультирование родителей	700,00
2	Консультация логопеда	700,00
3	Медико-логопедическое исследование при задержке речевого развития детей раннего возраста (0-2 лет), консультирование родителей	700,00
4	Диагностика нарушений чтения и письма, определение вида дисграфии, дислексии-начальная школа	600,00
5	Медико-логопедическое исследование при заикании, дизартрии, консультирование родителей	600,00
6	Индивидуальное логопедическое занятие с ребенком (30 минут), консультация родителей	600,00
7	Комплекс из 10 логопедических занятий с ребенком 30 минут, консультирование родителей (оплата 9 занятий + 1 занятие бесплатно)	5 400,00
8	Индивидуальное логопедическое занятие с ребенком с логопедическим массажем (30 минут)	600,00
9	Исправление звукопроизношения у подростков и взрослых, логопедическое занятие (40 минут), с логопедическим массажем	600,00
Анестезиолого-реанимационные услуги		
1	Определение наркотических веществ в моче	582,00
2	Внутривенный наркоз (сидация)	2000,00
3	Спинальная анестезия	10 400,00
4	Эндотрахеальный наркоз	13 500,00
5	Внутривенный наркоз	10 700,00

Начальник общего отдела
Администрации города Батайска

В.С. Мирошникова

**Цены на платные немедицинские услуги, оказываемые
Муниципальным бюджетным учреждением здравоохранения «Центральная городская больница»
г. Батайска Ростовской области**

№ п/п	Отделение стационарного лечения	Данные палаты		Цена одного койко-места в сутки с НДС, руб. коп.	В т.ч. НДС, руб. коп.
		№ палаты	кол-во койко-мест в палате		
1	Педиатрическое отделение				
1.1	Педиатрическое отделение	9	1	1 232,00	205,33
1.2	Педиатрическое отделение	10	1	1 232,00	205,33
2	Неврологическое отделение				
2.1	Неврологическое отделение	101	2	1 517,00	252,83
2.2	Неврологическое отделение	105	2	1 517,00	252,83
3	Хирургическое отделение №1				
3.1	Хирургическое отделение №1	418	1	1 600,00	266,67
3.2	Хирургическое отделение №1	410	1	1 700,00	283,33
3.3	Хирургическое отделение №1	414	2	1 572,00	262,00
3.4	Хирургическое отделение №1	419	2	1 572,00	262,00
3.5	Хирургическое отделение №1	401	2	1 841,00	306,83
3.6	Хирургическое отделение №1	405	3	1 487,00	247,83
3.7	Хирургическое отделение №1	406	3	1 487,00	247,83
3.8	Хирургическое отделение №1	407	3	1 487,00	247,83
4	Хирургическое отделение №2				
4.1	Хирургическое отделение №2	318	2	1 592,00	265,33
4.2	Хирургическое отделение №2	319	2	1 592,00	265,33
4.3	Хирургическое отделение №2	300	2	1 592,00	265,33
4.4	Хирургическое отделение №2	306	2	1 744,00	290,67
5	Кардиологическое отделение				
5.1	Кардиологическое отделение	210	2	1 491,00	248,50
5.2	Кардиологическое отделение	206	3	1 491,00	248,50
5.3	Кардиологическое отделение	208	2	1 491,00	248,50
6	Терапевтическое отделение				
6.1	Терапевтическое отделение	219	2	1 406,00	234,33
6.2	Терапевтическое отделение	9	2	1 345,00	224,17
7	Оториноларингологическое отделение				
7.1	Оториноларингологическое отделение	6	2	1 408,00	234,67
7.2	Оториноларингологическое отделение	7	2	1 408,00	234,67
8	Инфекционное отделение				
8.1	Инфекционное отделение	1	1	1 854,00	309,00
8.2	Инфекционное отделение	12	1	1 854,00	309,00
8.3	Инфекционное отделение	2	1	1 854,00	309,00
8.4	Инфекционное отделение	10	2	1 770,00	295,00
9	Гинекологическое отделение				
9.1	Гинекологическое отделение	17	1	1 677,00	279,50

9.2	Гинекологическое отделение	16	2	1 610,00	268,33
9.3	Гинекологическое отделение	2	3	1 502,00	250,33
9.4	Гинекологическое отделение	3	3	1 408,00	234,67
10	Акушерское отделение				
10.1	Акушерское отделение	6	2	2 071,00	345,17
10.2	Акушерское отделение	7	2	2 071,00	345,17
10.3	Акушерское отделение	12	1	2 564,00	427,33

Начальник общего отдела
Администрации города Батайска

В.С. Мирошникова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 11.11.2022 № 671
г. Батайск**

**О внесении изменений в постановление
Администрации города Батайска от 06.06.2018 № 870
«О формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора»**

Во исполнение постановления Правительства Ростовской области от 28.10.2019 № 767 «О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 26.12.2013 № 803», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Внести изменения в постановление Администрации города Батайска от 06.06.2018 № 870 «О формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора» включив в перечень многоквартирных домов, которые формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, многоквартирные дома согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Направить надлежащим образом заверенную копию настоящего постановления региональному оператору — некоммерческой организации «Ростовский областной фонд содействия капитальному ремонту».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по жилищно-коммунальному хозяйству Шевченко А.А.

Глава Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление жилищно-коммунального
хозяйства города Батайска

Приложение
к постановлению
Администрации
города Батайска
от 11.11.2022 № 671

**ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома
	Муниципальное образование «Город Батайск»
	г. Батайск, ул. Артемовская, д. 142Г корпус 5
	г. Батайск, ул. Артемовская, д. 142Г корпус 4
	г. Батайск, ул. Половинко, д. 280/3 корпус 2
	г. Батайск, ул. Гастелло, д. 4Б
	г. Батайск, ул. ш. Западное, д. 17
	г. Батайск, ул. Ушинского, д. 65

	г. Батайск, ул. Артемовская, д. 146В корп. 6
	г. Батайск, ул. Артемовская, д. 146В корп. 7
	г. Батайск, ул. Котова, д. 4 корп. 1
	г. Батайск, ул. Котова, д. 4 корп. 2

Начальник общего отдела
Администрации города Батайска

В.С. Мирошникова

Сведения о фактической численности муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений г. Батайска и затратах на их денежное содержание на 01.10.2022 г

№	Наименование	Численность (чел.)	Расходы на денежное содержание (тыс. рублей)
1	Муниципальные служащие	184	89 642,0
2	Работники муниципальных учреждений	3838	1 100 832,0

**Информационное сообщение
о проведении аукциона по продаже права на заключение
договоров аренды земельных участков**

Администрация города Батайска, в лице Организатора аукциона - Комитета по управлению имуществом города Батайска, в соответствии с постановлением Администрации города Батайска от 07.11.2022 № 625 приглашает желающих принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка сроком на двадцать лет, открытым по составу участников и по форме подачи предложения о начальной цене (далее по тексту – аукцион), который состоится

«14» декабря 2022 года в 14-30 часов в помещении Комитета по управлению имуществом города Батайска по адресу: г. Батайск, ул. Энгельса, 172, каб. 1.

Предмет аукциона - право заключения договора аренды.

Объект аукциона:

1. Земельный участок, относящийся к категории «земли населенных пунктов»:

№ лот	Месторасположение, вид разрешенного использования и кадастровый номер земельного участка	Площадь участка (кв.м)	Начальный размер годовой арендной платы (руб.)	Сумма задатка 100% (руб.)	Шаг аукциона 3 % (руб.)
1.	Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. Олимпийское Кольцо, «для индивидуального жилищного строительства» 61:46:0011901:2339	582	113 000	113 000	3 390
2.	Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. Олимпийское Кольцо, «для индивидуального жилищного строительства» 61:46:0011901:2353	545	106 000	106 000	3 180

По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определяется ежегодный размер арендной платы.

Граница земельного участка указана в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок.

Ограничения (обременения) права:

лот № 1 - земельный участок площадью 582 кв.м полностью расположен: в границах приаэродромных территорий «Аэродром экспериментальной авиации, город Батайск», «Ростов-на-Дону» Северный» (см. Воздушный кодекс РФ, постановление Правительства Российской Феде-

рации №138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации») Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности в границах приаэродромной территории указываются в решении уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти об установлении границ приаэродромной территории в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду. Такое решение принимается на основании положений Воздушного кодекса Российской Федерации;

Информация о наличии/отсутствии иных обременений, в том числе сетей инженерно-технического обеспечения отсутствует.

лот № 2 - земельный участок 545 кв.м полностью расположен: в границах приаэродромных территорий «Аэродром экспериментальной авиации, город Батайск», «Ростов-на-Дону» Северный» (см. Воздушный кодекс РФ, постановление Правительства Российской Федерации №138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации») Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности в границах приаэродромной территории указываются в решении уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти об установлении границ приаэродромной территории в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду. Такое решение принимается на основании положений Воздушного кодекса Российской Федерации;

Информация о наличии/отсутствии иных обременений, в том числе сетей инженерно-технического обеспечения отсутствует.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение и Водоотведение:

лот № 1 - согласно письма АО «Ростовводоканал» от 28.04.2022г. № 1317 имеется техническая возможность подключения объекта к водопроводной сети с максимальной нагрузкой 5 м³/сутки в точке подключения на водопроводной линии Д=100 мм, пролегающей по ул. Талалихина; техническая возможность подключения объекта к сетям водоотведения находящимся в аренде и эксплуатации АО «Ростовводоканал» отсутствует; срок действия технических условий – 3 года.

лот № 2 - согласно письма АО «Ростовводоканал» от 28.04.2022г. № 1320 имеется техническая возможность подключения объекта к водопроводной сети с максимальной нагрузкой 5 м³/сутки в точке подключения на водопроводной линии Д=100 мм, пролегающей по ул. Талалихина; техническая возможность подключения объекта к сетям водоотведения находящимся в аренде и эксплуатации АО «Ростовводоканал» отсутствует; срок действия технических условий – 3 года.

Газоснабжение:

лот № 1 - согласно письма «ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» филиал в г. Батайске № 07-20/313 от 23.03.2022 техническая возможность присоединения к газораспределительной сети объектов капитального строительства будет определена при выдаче технических условий. По границе земельного участка не проходят газораспределительные сети.

лот № 2 - согласно письма «ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» филиал в г. Батайске № 07-20/563 от 11.05.2022 техническая возможность присоединения к газораспределительной сети объектов капитального строительства будет определена при выдаче технических условий. По границе земельного участка не проходят газораспределительные сети.

Донэнерго:

лот № 1, 2 – согласно письма Батайских МЭС филиала АО «Донэнерго» от 24.05.2022г. № 842 процедура технологического присоединения электропринимающих устройств заявителя установлена «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства от 27.12.2004 № 861.

Предельные параметры разрешенного строительства, регламентирующие застройку земельного участка:

лот № 1, 2, - согласно территориальной зоны Ж.2 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск» утвержденными решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91 (в ред. решения Батайской городской Думы от 27.10.2021 № 158).

№ п/п	Наименования предельных параметров, единицы измерения	Коды или наименования видов использования	Значения предельных параметров
1	Предельные размеры земельных участков:		
1.1	максимальная площадь земельного участка	2.1, 2.3	1000 кв.м.*
		прочие	не подлежит установлению
1.2	минимальная площадь земельного участка	2.1	400 кв.м.**
		2.3	200 кв.м. для каждого блока
		прочие	не подлежит установлению
1.3	минимальный размер земельного участка по ширине вдоль красной линии улицы, дороги, проезда, м.	2.1	3,5***
		прочие	не подлежит установлению
1.4	максимальный размер земельного участка по ширине вдоль красной линии улицы, дороги, проезда, м.	все	не подлежит установлению
2	Минимальные отступы в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений:		
2.1	от красной линии улицы, м.	2.1, 2.3	3,0 (в условиях существующей застройки – 1,0) 5,0 (на магистральных улицах)
		прочие	не подлежит установлению
2.2	от красной линии проезда, м.	2.1, 2.3	3,0 (в условиях существующей застройки – 1,0)
		прочие	не подлежит установлению

2.3	от границы соседнего земельного участка, м.	2.1	3,0 (в условиях существующей застройки – 1,0) **** (Решение Думы от 27.10.2021 №158)
		зданий и сооружений, отнесённых к вспомогательным видам разрешённого использования	1,0
		прочие	не подлежит установлению
2.4	расстояние от окон жилых комнат до стен соседних домов и хозяйственных построек, м.	2.1	6,0
3	Предельная высота здания, строения, сооружения:		
3.1	максимальная высота зданий, строений, сооружений (кроме отнесённых к вспомогательным видам использования), м.	2.1, 2.1.1, 2.3,	20,0
		прочие	не подлежит установлению
3.2	максимальная высота зданий и сооружений, отнесённых к вспомогательным видам разрешённого использования объектов капитального строительства, м.	все	5,0
4	Максимальный процент застройки	2.1, 2.1.1, 3.5.1 (кроме детских дошкольных учреждений)	60,0
		3.5.1 (детские дошкольные учреждения)	50,0
		3.4.1	40,0
		прочие	не подлежит установлению
5	Минимальный процент застройки, %	2.7.1	40,0
		4.4	30,0
		4.1, 4.7	40,0
		прочие	не подлежит установлению
6	Иные предельные параметры:		
6.1	максимальная этажность	2.1, 2.3	3
		2.1.1	4
		прочие	не подлежит установлению
6.1.1	максимальная этажность зданий и сооружений, отнесённых к вспомогательным видам разрешённого использования объектов капитального строительства, м.	все	1
6.2	минимальный процент озеленения	3.5.1 (кроме объектов дошкольного образования) 5.1.3, 5.1.4	40,0
		2.1, 2.3	25,0
		2.1.1	в соответствии с таблицей 2 статьи 24 настоящих Правил
		3.5.1 (объекты дошкольного образования)	50,0
		3.2.1	60,0
		3.2.4, 3.4.1, 3.5.2, 3.7, 3.7.1, 3.8.1, 4.7	15,0
		прочие	не подлежит установлению
6.3	максимальная высота ограждения земельных участков, м.	2.1, 2.3, 2.7.1, 3.1.1, 3.2.1, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.9.1, 4.3, 4.7, 8.3, 12.2	2,0
		2.1.1, 2.7, 3.1.2, 3.2.4, 9.3	0,6
		5.1.3, 5.1.4	4,5

* При образовании земельного участка путем объединения, перераспределения земельных участков находящихся в частной собственности - площадь не регламентируется.

Для земельных участков в существующей застройке для объектов индивидуального жилищного строительства, существовавших ранее на законных основаниях, в отношении которых не проведены кадастровые работы - площадь не регламентируется.

******При образовании земельного участка, расположенного в существующей застройке в целях индивидуального жилищного строительства, находящегося в частной собственности, путем перераспределения, раздела и возможности использования как самостоятельных земельных участков, при обязательном наличии подъездов, подходов к каждому образованному земельному участку - 300 кв. м. В случае перераспределения земельных участков, находящихся в частной собственности, расположенных в существующей застройке с землями находящимися в муниципальной собственности и землями государственная собственность на которые не разграничена - минимальные размеры земельных участков не устанавливаются.

*******При образовании земельного участка, расположенного в существующей застройке в целях индивидуального жилищного строительства, находящегося в частной собственности, путем перераспределения, раздела и возможности использования как самостоятельных земельных участков, при обеспечении проезда и прохода на образованный земельный участок с территории общего пользования улицы, переулка, проезда и т.п. - 3,5 метра. В случае, если образуемый участок примыкает к существующему земельному участку и граница такого участка находится на расстоянии менее 1 метра от стены расположенного на нем жилого дома – 4,5 м. При этом длина такой территории не должна быть более 50 метров.

********В условиях существующей застройки, а так же в случае разработки документации по планировке территории в целях размещения индивидуальной жилой застройки, допускается уменьшение отступа до 1 м при условии соблюдения строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

Минимально допустимую площадь площадок отдыха, игровых, спортивных, хозяйственных площадок, гостевых стоянок автомашин придомовой территории участка многоквартирного жилого дома необходимо принимать в соответствии с Таблицей 1 статьи 23 настоящих Правил.

Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельных участков необходимо принимать в соответствии с Таблицей 3 статьи 23 настоящих Правил.

Подробнее с техническими условиями присоединения, а также с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок можно ознакомиться в помещении КУИ города Батайска по адресу: г. Батайск, ул. Энгельса, 172, каб. 2.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренный в информационном сообщении срок оформленные надлежащим образом следующие документы:

Заявку на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка в двух экземплярах.

Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).

Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление заявителем задатка на счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Заявки на участие в аукционе принимаются аукционной комиссией во вторник с 14-30 час. до 18-00 час., в четверг с 09-30 час. до 13-00 час., начиная со дня выхода объявления, по адресу: г. Батайск, ул. Энгельса, 172, каб. 2

Срок окончания приема заявок – 8 декабря 2022 года в 13-00 час.

Заявка, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участника аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление определенных настоящим информационным сообщением необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе – то есть до 11-00 часов 12.12.2022 г.;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с действующим законодательством не имеет права быть участником аукциона;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Для участия в аукционе Заявитель вносит задаток в соответствии с извещением и настоящей документацией об аукционе. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится одним платежом на счет Комитета по управлению имуществом города Батайска:

ИНН 6141004217, КПП 614101001, л/счет 05583138880 В УФК по Ростовской области (КУИ города Батайска) р/счет 03232643607070005800 Отделение Ростов-на-Дону Банка России // УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону БИК 016015102 КБК 00000000000000000001 ОКТМО 60707000 Единый казначейский счет 40102810845370000050.

В платежном документе в графе «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: _____, лот № _____». Сумма задатка НДС не облагается.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора аукциона, является выписка со счета Организатора аукциона.

Организатор аукциона обязан вернуть задаток заявителям:

- отозвавшим заявки до дня окончания срока приема заявок на участие в аукционе - в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- отозвавшим заявки позднее даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе - в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- не допущенным к участию в аукционе - в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок;

- участвовавшим в аукционе, но не ставшим победителями - в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и определение участников аукциона будет проводиться организатором аукциона 12 декабря 2022 г. в 11-00 час. по адресу: г. Батайск, ул. Энгельса, 172, к. 1.

По результатам рассмотрения документов принимается решение о признании заявителей участниками аукциона или о недопущении заявителей к участию в аукционе с указанием причин отказа, которое оформляется протоколом. Заявители, признанные участниками аукциона, и

заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, КУИ города Батайска в течение десяти дней со дня опубликования протокола рассмотрения заявок на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт), направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона

1. Аукцион проводится в день и час по адресу, указанному в извещении.

2. Аукцион проводится в следующем порядке:

– Заявители, признанные участниками аукциона, должны прибыть на процедуру регистрации участников аукциона в день проведения аукциона не позднее 20 (двадцати) минут до начала проведения аукциона, указанного в извещении. Для регистрации участник (представитель участника) аукциона обязан иметь при себе документ, удостоверяющий личность (паспорт). Представитель участника аукциона должен иметь при себе нотариально удостоверенную доверенность (оригинал) на право представлять интересы участника.

– участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки);

– за 5 минут до начала проведения аукциона, указанного в извещении, в зал проведения аукциона допускаются только участники (представители участника) аукциона. Посторонние лица в зал проведения аукциона не допускаются;

– аукцион начинается с объявления председателем аукционной комиссии, или секретарем аукционной комиссии об открытии аукциона и представления аукциониста для ведения аукциона;

– аукционистом оглашаются номер (наименование) лота, его краткая характеристика, начальная цена и «шаг аукциона»;

– после оглашения аукционистом начальной цены аукциона, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

– каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек, по решению участников аукциона и членов аукционной комиссии «шаг аукциона» может быть увеличен;

– аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены аукциона, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», последней цены аукциона, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» или последней цены аукциона, заявленной участником аукциона, а также новую цену аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона» на который повышается цена;

– аукцион считается завершенным, если после трехкратного объявления аукционистом последнего предложения о цене аукциона ни один участник аукциона не поднял карточку, в этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, последнее предложение о цене аукциона, номер карточки победителя аукциона;

– победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная цена были названы аукционистом последними.

3. Во время проведения аукциона его участникам запрещено покидать зал проведения аукциона, передвигаться по залу проведения аукциона, осуществлять действия препятствующие проведению аукциона аукционистом, общаться с другими участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления Аукционной комиссии.

Участники, нарушившие данный порядок, и получившие дважды предупреждение от аукциониста или члена Аукционной комиссии снимаются с аукциона по данному объекту и покидают зал проведения аукциона.

Решение о снятии участника аукциона за нарушение порядка проведения аукциона, отражается в протоколе о результатах аукциона.

4. Звук мобильных телефонов должен быть отключен. Участник аукциона имеет право сделать 1 (один) звонок по телефону, предварительно попросив разрешения. В этом случае торги приостанавливаются не более чем на 3 (три) минуты.

Результаты аукциона оформляются в день его проведения протоколом, который составляется в двух экземплярах, подписывается Аукционной комиссией и победителем аукциона и размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО ИТОГАМ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

1. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику экземпляры подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня опубликования на официальном сайте протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Договор заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

2. Победитель аукциона/ единственный принявший участие в аукционе до подписания договора аренды земельного участка представляет Организатору аукциона платежный документ для подтверждения произведенной в десятидневный срок со дня опубликования на официальном сайте протокола о результатах аукциона оплаты права на заключение договора аренды земельного участка, определенного по результатам аукциона, за вычетом суммы внесенного задатка.

3. Задаток, внесенный победителем аукциона, признанным победителем аукциона, иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет исполнения обязательств по договору.

4. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен Организатору аукциона, Организатор аукциона в течение 5 дней предлагает заключить указанный договор участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

5. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил Организатору аукциона подписанный им договор, Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом РФ.

6. Задатки, внесенные победителем аукциона/ единственным принявшим участие в аукционе, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

7. Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, в порядке установленном УФАС.

8. Организатор аукциона передает Победителю аукциона комплект документов, необходимых для регистрации договора аренды в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области. Государственная регистрация договора

аренды земельного участка возлагается на победителя аукциона.

Порядок внесения арендной платы по результатам аукциона:

- за право заключения договора аренды земельного участка 100 % суммы перечисляется победителем аукциона в течение десяти дней с момента опубликования результатов аукциона на официальном сайте.

- со второго года аренды земельного участка, арендная плата перечисляется победителем аукциона ежегодно поквартально равными частями с учетом ежегодной индексации с учетом прогнозируемого уровня инфляции предусмотренной федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

В случае досрочного расторжения договора аренды земельного участка по инициативе арендатора денежные средства в виде арендной платы за первый год аренды, внесенные в соответствии с протоколом заседания Аукционной комиссии по приему заявок на участие в аукционе и признанию заявителей участниками аукциона либо протоколом о результатах аукциона на право заключения договора аренды, возврату не подлежат.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств противоречащих действующему законодательству. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия решения на официальном сайте.

Примечание: За дополнительной информацией, а также подробнее с порядком проведения аукциона, проектом договора аренды, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок заявители могут ознакомиться в отделе земельных отношений Комитета по управлению имуществом города Батайска по адресу: г. Батайск, ул. Энгельса, 172, к. 2.

Официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

**Комитет по управлению
имуществом города Батайска**

Регистрационный № _____
от « ____ » _____ 202_ г.

Заявка на участие в аукционе

от _____
(Ф.И.О. гражданина, наименование юр. лица)

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка изъявляю(ем) желание приобрести в аренду земельный участок из земель населенных пунктов для _____

с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м,
расположенный по адресу: г. Батайск, _____

2. В случае победы на аукционе, принимаю (ем) на себя обязательство заключить договор аренды земельного участка не ранее чем через 10 дней со дня размещения Аукционной комиссией информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru. Оплатить плату за предмет аукциона в течение десяти дней со дня опубликования протокола результатов аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

3. В случае признания меня (нас) победителем аукциона и моего (нашего) отказа от заключения договора аренды либо невнесения в срок, установленный в п.2 данной заявки общей суммы платежей, я согласен (сны) с тем, что сумма внесенного задатка возврату не подлежит.

4. Почтовый адрес участника аукциона/юридического лица:

ИНН _____,
конт. тел. _____ адрес эл. почты _____

5. Платежные реквизиты участника аукциона, реквизиты банка, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка
реквизиты юридического лица _____

6. Прилагаем документы, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона:

Подпись заявителя:

_____ « ____ » _____ 202_ г.
(Ф.И.О., наименование юр. лица) (подпись)

М.П.

Ф.И.О. и подпись уполномоченного лица

Аукционной комиссии: _____

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. БАТАЙСК
ДОГОВОР АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

от _____

№ _____

На основании Протокола о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка расположенного по адресу: г. Батайск, _____, от _____ 2022г. № _____ Комитет по управлению имуществом города Батайска в лице _____ Ф.И.О. – председателя, действующего на основании Положения «О Комитете по управлению имуществом города Батайска», утвержденного Решением Батайской городской думы от 25.12.2019г. № 35, именуемый в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ», с одной стороны, и наименование юрид. лица, ФИО/ (ИНН, ОГРН/дата и место рождения, паспорт), именуемый в дальнейшем «АРЕНДАТОР», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «СТОРОНЫ», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № _____, расположенный по адресу: г. Батайск, _____ (далее - Участок), разрешенное использование участка - _____, в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на Участок, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью _____ кв. м.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается на 20 (двадцать) лет.
2.2. Договор считается заключенным с даты подписания и подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы в год за Участок составляет: _____ (по результатам аукциона)
3.2. Арендная плата за период (один год) с _____ 2022г. (дата проведения аукциона либо в случае поступления одной заявки и признания аукциона несостоявшимся – дата протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе и признания заявителей участниками аукциона) до _____ 2023г. производится АРЕНДАТОРОМ в сумме (по итогам аукциона) и вносится АРЕНДАТОРОМ за исключением суммы задатка в размере _____ в течение 10 дней с момента опубликования итогов аукциона на официальном сайте.
Арендная плата с _____ 2023г. вносится АРЕНДАТОРОМ ежеквартально равными частями не позднее 20 числа последнего месяца квартала, путем перечисления на счет:

3.3. Подтверждением исполнения обязательств по внесению арендной платы является предоставление платежных поручений (квитанций) с указанием срока платежа и номера договора аренды земельного участка АРЕНДАТОРОМ АРЕНДОДАТЕЛЮ не позднее трех дней с момента оплаты.

Расчет арендной платы определен в приложении к Договору, которое является неотъемлемой частью Договора.

Неиспользование земельного участка АРЕНДАТОРОМ не может служить основанием для невнесения арендной платы за землю.

3.4. Размер годовой арендной платы в одностороннем порядке по требованию АРЕНДОДАТЕЛЯ изменяется:
путем ежегодной индексации с учетом прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период и установленного по состоянию на начало очередного финансового года.

3.5. В случае наличия у арендатора задолженности по арендной плате и пене, образовавшейся в результате ненадлежащего исполнения обязанности по внесению арендных платежей за использование земельного участка, внесение арендатором платежи погашают, прежде всего, образовавшуюся задолженность по арендной плате и пени за предыдущие периоды.

Указанные арендатором в платежном документе назначения платежа не имеют значения при определении порядка погашения, образовавшейся задолженности по арендной плате и пени, кроме случаев внесения арендатором платежей за период текущего года согласно акту сверки взаимных расчетов по арендной плате и пени на землю в рамках процедуры реструктуризации задолженности по арендной плате за землю и списание пеней и штрафов, начисленных на сумму задолженности.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ имеет право:

- 4.1.1. требовать досрочного расторжения Договора:
при использовании АРЕНДАТОРОМ земельного участка не по целевому назначению, неиспользование АРЕНДАТОРОМ земельного участка в течение 10 лет,
при использовании способами, приводящими к его порче,
при невнесении АРЕНДАТОРОМ арендной платы более чем за шесть месяцев,
нарушения других условий Договора;
- 4.1.2. на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора;

4.1.3. на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности АРЕНДАТОРА, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. АРЕНДОДАТЕЛЬ обязан:

- 4.2.1. выполнять в полном объеме все условия Договора;
- 4.2.2. передать АРЕНДАТОРУ Участок по акту приема-передачи одновременно с момента подписания Договора;
- 4.2.3. своевременно информировать АРЕНДАТОРА об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2, в средствах массовой информации;
- 4.2.4. своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом АРЕНДАТОРА.

4.3. АРЕНДАТОР имеет право:

- 4.3.1. использовать земельный участок на условиях, установленных Договором;

4.4. АРЕНДАТОР обязан:

- 4.4.1. Принять Участок по акту приема-передачи одновременно с подписанием Договора.
- 4.4.2. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.
- 4.4.3. Использовать земельный Участок исключительно в соответствии с целями, указанными в п. 1.1. настоящего Договора.
- 4.4.4. Уплачивать в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату. Внесение арендной платы по Договору может быть осуществлено за Арендатора третьими лицами с уведомлением Арендодателя.
- 4.4.5. Обеспечивать АРЕНДОДАТЕЛЮ (его законным представителям), представителям органа государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.
- 4.4.6. После подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, экземпляр со штампом о регистрации в 3-дневный срок предоставить АРЕНДОДАТЕЛЮ.
- 4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству и озеленению территории.
- 4.4.8. Письменно в десятидневный срок уведомить АРЕНДОДАТЕЛЯ об изменении своих реквизитов.
- 4.4.9. АРЕНДОДАТЕЛЬ и АРЕНДАТОР имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.
- 4.4.10. Ежегодно до 1 марта получать у АРЕНДОДАТЕЛЯ извещение о перерасчете арендной платы в соответствии с п. 3.4.
- 4.4.11. Заключить договор по вывозу ТБО.

5. Ответственность Сторон

- 5.1. За нарушение условий Договора СТОРОНЫ несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
- 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, АРЕНДАТОР выплачивает АРЕНДОДАТЕЛЮ пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, установленном в п.3.2 Договора.
- 5.3. Ответственность СТОРОН за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются СТОРОНАМИ в письменной форме.
- 6.2. Договор может быть расторгнут по требованию АРЕНДОДАТЕЛЯ по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.
- 6.3. При прекращении Договора АРЕНДАТОР обязан вернуть АРЕНДОДАТЕЛЮ Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

- 7.1. Все споры между СТОРОНАМИ, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 7.2. В случае не урегулирования споров путем переговоров, спор передается в суд согласно действующему законодательству Российской Федерации, по месту нахождения АРЕНДОДАТЕЛЯ.

8. Особые условия Договора

- 8.1. Государственная регистрация Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на АРЕНДОДАТЕЛЯ.
- 8.2. В соответствии с п. 17 ст. 39⁸ Земельного кодекса РФ изменение вида разрешенного использования арендуемого земельного участка не допускается.
- 8.3. В соответствии с п. 7 ст. 448 Гражданского кодекса РФ АРЕНДАТОР не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам.
- 8.4. В случае досрочного расторжения договора аренды земельного участка по инициативе арендатора денежные средства в виде арендной платы за первый год аренды, внесенные в соответствии с протоколом заседания Аукционной комиссии по приему заявок на участие в аукционе и признанию заявителей участниками аукциона либо протоколом о результатах аукциона на право заключения договора аренды, возврату не подлежат.
- 8.5. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один экземпляр хранится у АРЕНДОДАТЕЛЯ, один – у АРЕНДАТОРА.

9. Реквизиты Сторон**АРЕНДОДАТЕЛЬ:**

г. Батайск, ул. Энгельса, 172
р/с 40204810100000000468
ГРКЦ ГУ Банк России по РО г. Ростов-на-Дону
БИК 046015001
УФК по РО (Комитет по управлению имуществом
города Батайска)
ИНН 6141004217
КПП 614101001

АРЕНДАТОР:**10. Подписи Сторон****АРЕНДОДАТЕЛЬ**

Председатель Комитета
по управлению имуществом города Батайска

АРЕНДАТОР**ФИО**

М.П.

«__» _____ 20__ г.

ФИО/Наименование юр. лица

М.П.

«__» _____ 20__ г.

Приложения к Договору:

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок, предоставленный в аренду.

Расчет арендной платы.

Акт приема-передачи земельного участка.

Газета «Батайск официальный» зарегистрирована управлением по Южному Федеральному округу Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.

Главный редактор
Толкачев Н.С.

0+

Свидетельство ПИ № ФС 10-5935 от 27 мая 2005 г.

Учредитель - Администрация г. Батайска.

Адрес редакции и издателя: 346880, г. Батайск, пл. Ленина, 3. Тираж 500 экз. Объем 32 полосы.

Газета распространяется бесплатно.

Отпечатано: ООО «Смарт Медиа», 344002,

г. Ростов-на-Дону, ул. Донская, д. 12, офис 5-6.

Дата выхода в свет: 11.11.2022 г.